

Novinky konceptu nového územního plánu hl. m. Prahy

Městská část: Praha 17 - Řepy

Území MČ je v převážné většině stabilizováno a není zde uvažováno s žádnými radikálními změnami oproti původní koncepci. Pro ochranu hodnot území navrhuje koncept nového územního plánu důslednou regulaci struktury a výšky zástavby, která by měla ochránit stávající hodnotnou výstavbu, ale současně i plochy zeleně.

Zachované nenaplněné rozvojové a transformační plochy:

Území v severozápadní části při ulici Pod Martinem, určené pro SM. Rozloha cca 3 ha.

Doprava:

IAD

V návrhu je potvrzena trasa Břevnovské radiály s napojením na ulici Slánskou. Břevnovská radiála vede od Pražského okruhu územím mezi Řepy a Bílou Horou v tunelu. Komunikace pokračuje přes Vypich a Břevnov v koridoru Patočkovy ulice převážně opět v tunelu, v oblasti Malovanky se pak napojuje na Městský okruh.

TRAMVAJ

Z prostoru Bílé Hory je prodloužena tramvajová trať ulicemi Karlovarskou, Slánskou a Bazovského do Řep, kde se napojuje na stávající trať vedoucí z Motola. Pro novou tramvajovou trasu je navržena územní rezerva.

ŽELEZNICE

Železniční trať Praha – Hostivice je navržena k rekonstrukci, jejíž součástí bude též zřízení nových zastávek. Cílem je zlepšení obsluhy území a zapojení železnice do systému městské hromadné dopravy.

Doprava – variantní řešení:

Varianta prověřuje alternativní řešení mimoúrovňové křižovatky Břevnovské radiály s ulicí Slánskou s částečným zakrytím křižovatkových větví a v podobě přizpůsobené z části podpovrchovému vedení ulice Slánské v oblasti sídliště Řepy.

Technická infrastruktura:

Stávající lokální ČOV Sobín bude rozšířena mimo současný areál za účelem dostavby technologie pro navrhovanou zástavbu ve spádové oblasti čistírny.