

Novinky konceptu nového Územního plánu hl. m. Prahy

Městská část: Praha - Klánovice

Území MČ je dlouhodobě stabilizováno a není zde uvažováno s žádnými radikálními změnami oproti původní koncepci. Pro ochranu hodnot území navrhuje koncept nového územního plánu důslednou regulaci struktury a výšky zástavby. Důležitá je ochrana stávajících ploch zeleně.

Zachované nenaplněné rozvojové a transformační plochy:

V severní části území se nacházejí rozvojové plochy, které budou využity v souladu s US Klánovice sever.

Rekreace:

Golf Klánovice – V základním návrhu je vymezeno devítijamkové golfové hřiště v souladu se záměrem investora.

Rekreace – variantní řešení:

Golf Klánovice – Variantní řešení vychází z požadavku změny Z 1733/07 iniciované MČ Klánovice, požadující odstranění funkce golfu z Klánovického lesa. Plochy rekreace RP umožňující výstavbu golfu jsou ponechány pouze na pozemcích ve vlastnictví Golf Club Praha. Ostatní plochy v Klánovickém lese jsou v souladu se stávajícím stavem převedeny do ploch lesních (ZL).

Zeleň:

Severní část Klánovického lesa zůstane veřejně přístupným rekreačním lesem, v jižní části bude umístěno devítijamkové golfové hřiště.

Zeleň – variantní řešení:

Bude potvrzen stávající stav. – Klánovický les zůstane veřejně přístupným rekreačním územím.

Doprava:

V severní části území byla upřesněna trasa Klánovické spojky (Jižní tangenty) v souladu s US Klánovice sever.